



MUNICIPIO: MELCHOR OCAMPO
NÚMERO: 008

AYUNTAMIENTO X

ODAS

DIF

IMCUFIDE

OTROS

ESPECIFICAR

FECHA: 31/12/2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NÚM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL		ACUMULADA
1	1231	2	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - JARDINES	CLINICA DE ATENCION GERIATRICA	CALLE DIVISION DEL NORTE SIN NUMERO COL. EL MIRADOR MELCHOR OCAMPO	VISITACION	110.59 MTS CON CALLE PUBLICA	117.76 MTS CON OSCAR URBAN DUARTE	43.94 MTS CON CALLE DIVISION DEL NORTE	43.88 MTS CON ROLANDO ZUÑIGA REYES Y MIGUEL ORTIZ ZUÑIGA	4,983.00	0.00	2013-03-01	\$ 3000000.00	SERVICIO PUBLICO	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	S/E	S/N	004021830800000	\$ 3000000.00	COMPRA	E	54	2014-12-22	2018-07-04 15:23:56	-	-	-	-	REGULARIZADO
2	1231	2	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - JARDINES	JARDIN DE MELCHOR OCAMPO	PLAZA JUAREZ CABECERA MUNICIPAL MELCHOR OCAMPO	CABECERA MUNICIPAL MELCHOR OCAMPO	40.47 METROS PLAZA JUAREZ	40.47 METROS PLAZA JUAREZ	72.20 METROS ATRIO DE LA IGLESIA	62.85 METROS PLAZA JUAREZ	2,714.50	0.00	2019-05-09	\$ 1743501.00	JARDIN	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA		00382715	0040104601	\$ 1743501.00	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	D	D 8	2019-05-31	2019-05-31 14:36:21	-	-	-	-	
3	1231	3	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PANTEONES	PANTEON NUESTRA SEÑORA DE LA LUZ	AVENIDA ALVARO OBREGON SIN SAN FRANCISCO TENOPALCO MELCHOR OCAMPO	SAN FRANCISCO TENOPALCO	60.40 METROS FELIPE BUENDIA FLORES	60.50 METROS AVENIDA ALVARO OBREGON	146.53 METROS SERGIO MUCIÑO, MARTIN RICARDOJI MENEZ MUCIÑO	143.20 METROS BLANCA ELIZABETH SUAREZ DIAZ	8,572.75	0.00	2019-05-09	\$ 1527751.00	PANTEON	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA		00381610	0040205801	\$ 1527751.00	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	D	D 8	2019-05-31	2019-05-31 13:56:32	-	-	-	-	
4	1231	3	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PANTEONES	PANTEON LA SOLEDAD	SOLEDAD SIN SAN ANTONIO MELCHOR OCAMPO	CABECERA MUNICIPAL MELCHOR OCAMPO	144.80 METROS CALLE ALLENDE	149.90 METROS CALLE PASEO DEL REY	176.35 METROS PROPIEDAD MUNICIPAL	183.00 METROS CALLE JOSE MARIA PINO SUAREZ	26,455.11	0.00	2019-05-09	\$ 16059832.00	PANTEON	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA		00381611	0040115201	\$ 16059832.00	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	D	D 8	2019-05-31	2019-05-31 14:01:10	-	-	-	-	
5	1231	3	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PANTEONES	PANTEON DOLORES	AVENIDA DOLORES SIN VISITACION MELCHOR OCAMPO	VISITACION	96.40 METROS AVENIDA DOLORES	100.70 METROS JOSE LUIS SANCHES HUERTA Y SAUL ESTRADA VAZQUEZ	113.86 METROS BRIGIDA ZUÑIGA DE MALDONADO, JUAN VICTOR NAVOR GARCIA	98.50 METROS BENJAMIN RODRIGUEZ MARTINEZ Y MA. DEL CARMEN ZAMORA	10,414.11	0.00	2019-05-09	\$ 4561963.00	PANTEON	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA		00381612	0040124301	\$ 4561963.00	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	D	D 8	2019-05-31	2019-05-31 15:08:49	-	-	-	-	
6	1231	3	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PANTEONES	PANTEON DOLORES VISITACION	AVENIDA ALVARO OBREGON SIN VISITACION MELCHOR OCAMPO	VISITACION	19.00 METROS TOMAS RODRIGUEZ	158.90 METROS ENCARNACION GOMEZ	98.30 METROS AARON RIVAS MENDOZA	132.35 METROS PEDRO SANCHEZ ROMAN Y TOMAS JUAREZRODRIGUEZ	7,089.40	0.00	2019-05-09	\$ 1250000.00	PANTEON	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA		00381628	0040123699	\$ 1250000.00	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	D	D 8	2019-05-31	2019-05-31 10:16:46	-	-	-	-	
7	1231	4	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	PLAZA ESTADO DE MEXICO	CALLE CALZADA DE GUADALUPE S/N. SIN NUMERO COL. EDUCACION MELCHOR OCAMPO	MELCHOR OCAMPO	124.00 MTS. LINDA CON GUMERSINDO SANCHEZ	77.00 MTS. LINDA CON GUADALUPE DOMINGUEZ	138.00 MTS. LINDA CON MUNICIPIO DE TULTEPEC	89.00 MTS. ACTUALMENTE LINDA CON PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO DE MELCHOR OCAMPO.	10,881.00	0.00	0000-00-00	\$ 4493853.00	SERVICIO PÚBLICO	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	S/N	236211	401231070	\$ 4493853.00	-	S/T	0000-00-00	2018-07-04 15:26:46	-	-	-	-	REGULARIZADO	

LIC. MIRIAM ESCALONA PIÑA
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. ANASTASIO RAUL RAMIREZ PEREZ
SINDICO MUNICIPAL

MTR. FRANCISCO MANUEL NÚÑEZ ESQUIVEL
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

C.P.C. BENITO JOSÉ MEDINA MARTÍNEZ
TESORERO MUNICIPAL

MTRA. DULCE KARINA SALAS RIOS
CONTRALOR MUNICIPAL



MUNICIPIO: MELCHOR OCAMPO
NÚMERO: 008

AYUNTAMIENTO X

ODAS

DIF

IMCUFIDE

OTROS

ESPECIFICAR

FECHA: 31/12/2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NÚM PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL		ACUMULADA
8	1231	4	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	AREA VERDE ALAMOS II	CARRETERA NACIONAL SIN NUMERO ALAMOS II MELCHOR OCAMPO	MELCHOR OCAMPO	SURESTE: 104.22 MTS LINDA CON VIALIDAD	SUROESTE 39.82 MTS LINDA CON VIALIDAD	NOROESTE 104.75 MTS LINDA CON VIALIDAD	NORESTE 39.82 MTS LINDA CON VIALIDAD	4,161.31	0.00	2018-12-01	\$ 2462533.00		ESCRITURA PUBLICA	13420	PART. 2282, VOL. 643	00040224801	\$ 2462533.00	DONACION	D	9	2018-12-31	2018-12-31 16:56:45	-	-	-	-	REGULARIZADO
9	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	LA CANTERA	CALLE SIN NOMBRE SIN NUMERO SAN FRANCISCO TENOPALCO MELCHOR OCAMPO	MELCHOR OCAMPO	116.85 METROS CON JERÓNIMO LÓPEZ ROMERO	135.70 METROS CON FIDEL SÁNCHEZ ZARCO	79.50 METROS CON FIDEL SÁNCHEZ ZARCO	81.20 METROS CON RAFAEL URBAN PACHECO	10,145.79	0.00	0000-00-00	\$ 4500968.00	SERVICIO PÚBLICO	ESCRITURA PUBLICA	1580		004023181200 0000	\$ 0.00	DONACION	D	9	2016-07-31	2018-07-04 15:25:04	-	-	-	-	REGULARIZADO
10	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	LA PALMA	CALLE EMILIANO ZAPATA SIN NUMERO REVOLUCIONARIA MELCHOR OCAMPO	SAN FRANCISCO TENOPALCO	80.20 METROS LINDA CON ARMANDO LOPEZ	78.00 METROS LINDA CON CALLE PUBLICA EMILIANO ZAPATA	20.50 METROS LINDA CON CALLE EMILIANO ZAPATA		821.54	0.00	2017-10-27	\$ 266772.00		INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA		00373618	004 02 158 01 00 0000	\$ 266772.00	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	D	D7	2018-05-31	2018-06-21 15:52:31	-	-	-	-	REGULARIZADO
11	1231	6	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DEPORTIVO TENOPALCO	AVENIDA CARRILLO PUERTO SIN SAN FRANCISCO TENOPALCO MELCHOR OCAMPO	SAN FRANCISCO TENOPALCO	111.75 METROS AMADO ESPINOZA PEÑA Y DEMETRIA JUAREZ CONTRERAS	111.75 METROS AVENIDA CARRILLO PUERTO	90.00 METROS TOMAS GRANADO S ALONSO	90.50 METROS AGUSTIN JUAREZ ROMERO	10,447.00	0.00	2019-05-09	\$ 4194471.00	DEPORTIVO	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA		00382225	0040208314	\$ 4194471.00	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	D	D 8	2019-05-31	2019-05-31 14:05:23	-	-	-	-	
12	1232	2	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS - BODEGAS Y DEPOSITOS	POZO DE AGUA POTABLE PARAJE	CALLE PRIVADA SIN NÚMERO COLPEROTE MELCHOR OCAMPO	VISITACIÓN	12.10 MTS CON BENITA RAMÍREZ ZARATE	12.10 MTS CON FRANCISCO JAVIER FASCINETT E ADAMS	41.32 MTS CON MANUEL SUÁREZ	41.32 MTS CON CALLE PRIVADAD E 6 MTS DE ANCHO	500.00	0.00	2017-06-29	\$ 111700.00	POZO DE AGUA	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	S/E	00366239	004021055000 0000	\$ 111700.00	INMATRICULACIÓN	D	7	2017-09-30	2018-07-04 15:28:41	2 año 6 meses	10	\$ 930.83	\$ 27924.98	REGULARIZADO
13	1232	2	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS - BODEGAS Y DEPOSITOS	POZO DE AGUA ALAMOS I	SIN NOMBRE SIN NUMERO ALAMOS I MELCHOR OCAMPO	MELCHOR OCAMPO	NOROESTE 29.76 MTS LINDA CON VIALIDAD	NORESTE 1.60, 25.36 Y 3.14 MTS LINDA CON PROPIEDAD PRIVADA	SURESTE 33.86 MTS LINDA CON VIALIDAD	SUROESTE R=800 LC= 30.72 LINDA CON VIALIDAD	953.18	0.00	2018-12-01	\$ 2153825.00		ESCRITURA PUBLICA	13420	PART. 2282, VOL. 643	0040146301	\$ 2153825.00	DONACION	D	9	2018-12-31	2018-12-31 17:01:39	1 año 0 meses	10	\$ 17948.54	\$ 215382.50	REGULARIZADO
14	1232	2	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS - BODEGAS Y DEPOSITOS	PLANTA TRATADORA DE AGUA ALAMOS II	AVENIDA DE LOS TULES MZ 11 LT 1 ALAMOS II MELCHOR OCAMPO	MELCHOR OCAMPO	SURESTE: 77.04 MTS LINDA CON VIALIDAD	SROESTE: 34.83 MTS LINDA CON LOTE 2	NOROESTE : 19.69, 22.54, 21.65 MTS LINDA CON PROPIEDAD PRIVADA	NORESTE: 40.43 Y 15.00 MTS CON TERRENOS VALDIOS Y VIALIDAD	3,454.00	0.00	2018-12-01	\$ 3602672.00		ESCRITURA PUBLICA	13420	PART. 2282, VOL. 643	004 02 249 01	\$ 3602672.00	DONACION	D	9	2018-12-31	2018-12-31 17:08:50	1 año 0 meses	10	\$ 30022.27	\$ 360267.20	REGULARIZADO
15	1232	4	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS - BIBLIOTECAS	BIBLIOTECA MUNICIPAL "PROFESOR CRISPIN PEREZ"	JUAREZ ESQUINA 20 DE NOVIEMBRE SIN NUMERO MELCHOR OCAMPO	MELCHOR OCAMPO	28.50 MTS LINDA CON ATRIO DE LA IGLESIA	21.56 Y 7.75 MTS LINDA CON CALLE PLAZA JUAREZ	14.12 MTS LINDA CON CALLE 20 DE NOVIEMBRE	18.60 MTS LINDA CON ATRIO DE LA IGLESIA	512.00	131.00	2018-12-01	\$ 792557.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	S/N	00375830	0040104603	\$ 792557.00	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	D	9	2018-12-31	2018-12-31 16:50:28	1 año 0 meses	10	\$ 6604.64	\$ 79255.70	REGULARIZADO
16	1232	6	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	CAMPO DEPORTIVO ALAMOS	CARRETERA NACIONAL SIN NUMERO ALAMOS I MELCHOR OCAMPO	MELCHOR OCAMPO	SUROESTE : 115.43 MTS LINDA CON VIALIDAD	NOROESTE : 194.25 MTS LINDA CON LOTE 2	NORESTE: 10.15 MTS LINDA CON PROPIEDAD PRIVADA	SURESTE: 59.43 Y 82.69 MTS LINDA CON PROPIEDAD PRIVADA	16,976.00	0.00	2018-12-01	\$ 9662185.00	PUBLICO	ESCRITURA PUBLICA	13420	PART. 2282, VOL. 643	0040149801	\$ 9662185.00	DONACION	D	9	2018-12-31	2018-12-31 17:17:09	1 año 0 meses	10	\$ 80518.21	\$ 966218.50	REGULARIZADO

LIC. MIRIAM ESCALONA PIÑA
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. ANASTASIO RAUL RAMIREZ PEREZ
SINDICO MUNICIPAL

MTR. FRANCISCO MANUEL NÚÑEZ ESQUIVEL
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

C.P.C. BENITO JOSÉ MEDINA MARTÍNEZ
TESORERO MUNICIPAL

MTRA. DULCE KARINA SALAS RIOS
CONTRALOR MUNICIPAL



MUNICIPIO: MELCHOR OCAMPO
NÚMERO: 008

AYUNTAMIENTO X

ODAS

DIF

IMCUFIDE

OTROS

ESPECIFICAR

FECHA: 31/12/2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NÚM PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL		ACUMULADA
17	1233	2	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	DEPOSITO DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE	CALLE IXAYOC SIN NÚMERO MELCHOR OCAMPO	COLONIA XOCHIMIQUIA, CABECERA MUNICIPAL MELCHOR OCAMPO	22.20 METROS LINDA CON CERRADA ORIÓN	23.00 METROS LINDA CON CRISPIN PEÑA CASAS	18.00 METROS LINDA CON CRISANTA DE LA CRUZ TOLENTINO	18.00 METROS CON CALLE IXAYOC	406.56	0.00	0000-00-00	\$ 168030.00	SERVICIO PÚBLICO	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	S/N	344233	40231911000000	\$ 168030.00	-	S/T	0000-00-00	2018-07-04 15:28:13	4 año 11 meses	2	\$ 280.05	\$ 16522.95	REGULARIZADO	
18	1233	2	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	POZO XHOXOCOTLA	PASEO TLAIXCO SIN NÚMERO EDUCACIÓN MELCHOR OCAMPO	MELCHOR OCAMPO	26.83 METROS LINDA CON ESCUELA SECUNDARIA LAURA MENDEZ DE CUENCA	23.83 Y 3.90 METROS LINDA CON JUAN CARLOS BARRETO AYALA Y CALLE AMADO NERVO	13.00 METROS LINDA CON JUAN CARLOS BARRETO AYALA	15.00 METROS LINDA CON CALLE TLAIXCO	400.00	62.00	2018-05-31	\$ 510159.00		INMATRICULACION ADMINISTRATIVA		ASIENTO 185, VOL. 434, LIB. I, SECC. I	004 01 226 05 00 0000	\$ 510159.00	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	D	D7	2018-05-31	2018-05-31 16:20:35	1 año 7 meses	2	\$ 850.27	\$ 16155.07	REGULARIZADO
19	1233	2	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	DEPOSITO DE AGUA POTABLE	HEROES DE CHAPULTEPEC SIN NÚMERO EDUCACIÓN MELCHOR OCAMPO	MELCHOR OCAMPO	16.25 METROS LINDA CON CALLE PRIVADA	16.25 METROS LINDA CON AV. HEROES DE CHAPULTEPEC	17.60 METROS LINDA CON CANDELARIA GONZALEZ LOA	17.60 METROS LINDA CON MIGUEL PEREZ GOMEZ	286.00	214.00	2017-12-20	\$ 227430.00		INMATRICULACION ADMINISTRATIVA		374597	004 01 280 17 00 0000	\$ 227430.00	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	D	D7	2018-05-31	2018-05-31 16:20:51	2 año 0 meses	2	\$ 379.05	\$ 9097.20	REGULARIZADO
20	1233	2	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	TANQUE DE AGUA POTABLE	DOCTOR MORA SIN VISITACION MELCHOR OCAMPO	VISITACION	11.00 METROS FRANCISCO JUAREZ PIÑA	11.00 METROS JUAN RAUL BORJAS	11.00 METROS DOCTOR MORA	11.00 METROS FRANCISCO JUAREZ PIÑA Y JUAN RAUL BORJAS	121.00	0.00	2019-05-09	\$ 672391.00	TANQUE DE AGUA POTABLE	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA		00382224	0040203313	\$ 672391.00	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	D	D8	2019-05-31	2019-05-31 13:51:16	0 año 7 meses	2	\$ 1120.65	\$ 7844.55	
21	1233	3	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES - AUDITORIOS	AUDITORIO MUNICIPAL "RICARDO FLORES MAGÓN"	PLAZA JUÁREZ SIN NÚMERO	CABECERA MUNICIPAL MELCHOR OCAMPO	14.77 Y 6.85 METROS LINDA CON CALLE PÚBLICA PLAZA JUÁREZ Y GUILIBALDO SÁNCHEZ ESCALONA	21.58 METROS LINDA CON AGUSTÍN ESCALONA CORTES	PRIMERO ORIENTE 60.24 METROS LINDA CON ESCUELA PRIMARIA AMADO NERVO	60.99 METROS LINDA CON ROSALINDA CORTES MONTOYA, SILVIA MÁRQUEZ JIMÉNEZ, MA. CONCEPCIÓN JIMÉNEZ DE VIQUEZ, MAGDALENA AYALA MIGUEL Y CARMEN AYALA MIGUEL	1,314.25	0.00	0000-00-00	\$ 8141224.00	SERVICIO PÚBLICO		S/N	344250	40103501000000	\$ 8141224.00	-	S	S/T	0000-00-00	2016-07-18 10:59:28	4 año 11 meses	2	\$ 13568.71	\$ 800553.73	REGULARIZADO
22	1233	4	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BIBLIOTECAS	CENTRO DE DESARROLLO SOCIO-CULTURAL Y DEPORTIVO	CALLE CORREGIDOR A SIN NÚMERO	VISITACION	57.76 METROS LINDA CON ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO I. MADERO	28.34 METROS LINDA CON CALLE CORREGIDORA	PRIMERO ORIENTE: 11.14 METROS LINDA CON CALLE RICARDO FLORES MAGÓN	53.80 METROS LINDA CON FRANCISCO I. MADERO	4,792.75	0.00	0000-00-00	\$ 10285653.00	SERVICIO PÚBLICO		S/N	344236	40202110000000	\$ 10285653.00	-	S	S/T	0000-00-00	2016-07-18 10:59:28	4 año 11 meses	2	\$ 17142.75	\$ 1011422.49	REGULARIZADO

LIC. MIRIAM ESCALONA PIÑA
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. ANASTASIO RAUL RAMIREZ PEREZ
SINDICO MUNICIPAL

MTR. FRANCISCO MANUEL NÚÑEZ ESQUIVEL
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

C.P.C. BENITO JOSÉ MEDINA MARTÍNEZ
TESORERO MUNICIPAL

MTRA. DULCE KARINA SALAS RIOS
CONTRALOR MUNICIPAL



MUNICIPIO: MELCHOR OCAMPO
NÚMERO: 008

AYUNTAMIENTO X

ODAS

DIF

IMCUFIDE

OTROS

ESPECIFICAR

FECHA: 31/12/2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NÚM PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL		ACUMULADA
23	1233	5	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	BAÑOS PÚBLICOS (SANITARIOS)	CALLE 20 DE NOVIEMBRE ESQUINA CON CALLE AQUILES SERDÁN	CABECERA MUNICIPAL MELCHOR OCAMPO	6.45 METROS LINDA CON CALLE AQUILES SERDÁN	4.55 METROS LINDA CON PORTAL DE LUZ SÁNCHEZ	49.75 METROS LINDA CON LEONEL RÍOS, FÉLIX GÓMEZ HERNÁNDEZ Y EDNA AMÉRICA TORRES PALLARES	49.14 METROS LINDA CON CALLE 20 DE NOVIEMBRE	271.00	0.00	0000-00-00	\$ 338642.00	SERVICIO PÚBLICO	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	S/N	344251	40105122000000	\$ 338642.00	-	S/T	0000-00-00	2018-07-04 15:29:26	4 año 11 meses	2	\$ 564.40	\$ 33299.76	REGULARIZADO	
24	1233	5	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CENTRO DE ATENCIÓN MÚLTIPLE NO. 22	PLAZA HIDALGO SIN NÚMERO, ESQUINA CALLE AQUILES SERDÁN	VISITACIÓN	42.25 METROS LINDA CON JORGE REYES NABOR, PLAZA HIDALGO	1.65 METROS LINDA CON AQUILES SERDÁN	25.10 METROS LINDA CON CALLE DE VISITACIÓN	22.90 METROS LINDA CON AQUILES SERDÁN	1,028.83	0.00	0000-00-00	\$ 2586224.00	SERVICIO PÚBLICO	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	S/N	344230	40205007000000	\$ 2586224.00	-	S/T	0000-00-00	2018-07-04 15:29:44	4 año 11 meses	2	\$ 4310.37	\$ 254311.99	REGULARIZADO	
25	1233	5	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CASA DEL PUEBLO	PLAZA MORELOS SIN NÚMERO	SAN FRANCISCO TENOPALCO	28.50 METROS LINDA CON PLAZA MORELOS	30.00 METROS LINDA CON GUSTAVO OCAÑA GRANADOS	29.70 METROS LINDA CON GERARDO RODRÍGUEZ LÓPEZ	29.70 METROS CALLE PÚBLICA FRANCISCO I. MADERO	867.55	0.00	0000-00-00	\$ 2076799.00	SERVICIO PÚBLICO		S/N	344239	344239	\$ 2076799.00	-	S	S/T	0000-00-00	2016-07-18 10:59:27	4 año 11 meses	2	\$ 3461.33	\$ 204218.55	REGULARIZADO
26	1233	5	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CENTRO DE ATENCIÓN A LA MUJER	CALLE ÁLVARO OBREGÓN SIN NÚMERO	SAN FRANCISCO TENOPALCO	23.00 METROS LINDA CON JACOBO GRANADOS	25.65 METROS LINDA CON PÚBLICA ÁLVARO OBREGÓN	45.00 METROS LINDA CON RUBEN FUENTES ALEJO	55.00 METROS LINDA CON ALFREDO TORRES EMBARCADERO	1,155.24	0.00	0000-00-00	\$ 1662286.00	SERVICIO PÚBLICO		S/N	344237	40208535000000	\$ 1662286.00	-	S	S/T	0000-00-00	2016-07-18 10:59:28	4 año 11 meses	2	\$ 2770.48	\$ 163458.16	REGULARIZADO
27	1233	5	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CASA DE CULTURA MAXIMILIANO SÁNCHEZ PÉREZ	CALLE FRANCISCO I. MADERO #242	CABECERA MUNICIPAL MELCHOR OCAMPO	17.10 METROS LINDA CON ELISA AYALA VIUDA DE VIQUEZ	17.10 METROS LINDA CON JOSÉ LUIS RIVERO ROMERO	28.20 METROS LINDA CON CONELISA AYALAVIUDA DE VIQUEZ	28.20 METROS LINDA CON CALLE FRANCISCO I. MADERO	428.22	0.00	0000-00-00	\$ 3523296.00	SERVICIO PÚBLICO		S/N	344234	40102214000000	\$ 3523296.00	-	S	S/T	0000-00-00	2016-07-18 10:59:28	4 año 11 meses	2	\$ 5872.16	\$ 346457.44	REGULARIZADO
28	1233	5	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACIÓN MUNICIPAL DE VISITACIÓN	PLAZA HIDALGO SIN NÚMERO	VISITACIÓN	12.45 METROS LINDA CON NICOLASA REYES NABOR	12.45 METROS LINDA CON CALLE PLAZA HIDALGO	25.10 METROS LINDA CON LOURDES REYES NABOR	25.10 METROS LINDA CON ESCUELA PÚBLICA (CENTRO DE ATENCIÓN MÚLTIPLE NÚMERO 22)	312.49	0.00	0000-00-00	\$ 1162300.00	SERVICIO PÚBLICO		S/N	344248	40205029000000	\$ 1162300.00	-	S	S/T	0000-00-00	2016-07-18 10:59:28	4 año 11 meses	2	\$ 1937.17	\$ 114292.87	REGULARIZADO
29	1233	5	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CENTRO DE SALUD MELCHOR OCAMPO "MECALCO"	AV. ALVARO OBREGON SIN NÚMERO SAN FRANCISCO TENOPALCO MELCHOR OCAMPO	TENOPALCO	27.38 MTS Y 11.62 MTS CON AV. ALVARO OBREGON	39.45 MTS CON PROPIEDAD DEL DONANTE	66.94 MTS CON CALLE SIN NOMBRE	65.98 MTS CON JUAN VÁZQUEZ PÉREZ	2,500.00	556.00	2017-06-29	\$ 3711257.00	ESCUELA			00366446	0040209004	\$ 3711257.00	INMATRICULACIÓN	D	7	2017-09-30 15:20:15	2017-09-30 15:20:15	2 año 6 meses	2	\$ 6185.43	\$ 185562.86	REGULARIZADO

LIC. MIRIAM ESCALONA PIÑA
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. ANASTASIO RAUL RAMIREZ PEREZ
SINDICO MUNICIPAL

MTR. FRANCISCO MANUEL NÚÑEZ ESQUIVEL
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

C.P.C. BENITO JOSÉ MEDINA MARTÍNEZ
TESORERO MUNICIPAL

MTRA. DULCE KARINA SALAS RIOS
CONTRALOR MUNICIPAL



MUNICIPIO: MELCHOR OCAMPO
NÚMERO: 008

AYUNTAMIENTO X

ODAS

DIF

IMCUFIDE

OTROS

ESPECIFICAR

FECHA: 31/12/2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NÚM PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL		ACUMULADA
30	1233	8	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PORTAL DE ANDRÉS A. SÁNCHEZ	CALLE 20 DE NOVIEMBRE	CABECERA MUNICIPAL MELCHOR OCAMPO	3.65 METROS LINDA CON CALLE PORTAL DE LUZ SÁNCHEZ	3.65 METROS LINDA CON CALLE HÉROES DE CHAPULTEPEC	21.50 METROS LINDA CON SERVANDO SÁNCHEZ DOMÍNGUEZ	21.50 METROS LINDA CON CALLE DE NOVIEMBRE	78.11	0.00	0000-00-00	\$ 198274.00	SERVICIO PÚBLICO	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	S/N	344244	401051240000	\$ 198274.00	-	S/T	0000-00-00	2018-07-04 15:30:02	4 año 11 meses	2	\$ 330.46	\$ 19496.98	REGULARIZADO	
31	1233	8	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	"EL SAUZ" DEL PARAJE XACALCO	CALLE IGNACIO ZARAGOZA SIN NÚMERO	COLONIA XOCOPINCA, BARRIO SAN ANTONIO	25.60 METROS LINDA CON JOSÉ EUSTAQUIO VÁZQUEZ SÁNCHEZ Y VICTOR LEYVA GARCÍA	26.00 METROS LINDA CON ASCENCIO TORRES VILLALOBOS	25.50 METROS LINDA CON ZANJA REGADOR A	25.00 METROS LINDA CON CALLE IGNACIO ZARAGOZA	648.00	0.00	0000-00-00	\$ 467759.00	SERVICIO PÚBLICO		S/N	344243	401176130000	\$ 467759.00	-	S	S/T	0000-00-00	2016-07-18 10:59:27	4 año 11 meses	2	\$ 779.60	\$ 45996.32	REGULARIZADO
32	1233	8	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	COMEDOR COMUNITARIO "LA VIRGEN"	CERRADA HIDALGO SIN NÚMERO	SAN FRANCISCO TENOPALCO	20.00 METROS LINDA CON REYNALDO VAZQUEZ	20.00 METROS LINDA CON VICTORIANO GONZÁLEZ SÁNCHEZ	40.60 METROS LINDA CON CERRADA DE CALLE HIDALGO	40.00 METROS LINDA CON MARCELINO ROBLES GARCÍA	806.00	0.00	0000-00-00	\$ 362039.00	SERVICIO PÚBLICO		S/N	344247	402240510000	\$ 362039.00	-	S	S/T	0000-00-00	2016-07-18 10:59:28	4 año 11 meses	2	\$ 603.40	\$ 35600.52	REGULARIZADO
33	1233	8	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PORTAL DE LUZ SÁNCHEZ	CALLE 20 DE NOVIEMBRE SIN NÚMERO	CABECERA MUNICIPAL MELCHOR OCAMPO	4.55 METROS LINDA CON PROPIEDAD MUNICIPAL	4.50 METROS LINDA CON PORTAL DE ANDRÉS A. SÁNCHEZ	20.00 METROS LINDA CON AURORA RÍOS VIUDA DE PÉREZ	20.20 METROS LINDA CON CALLE PÚBLICA 20 DE NOVIEMBRE	91.00	0.00	0000-00-00	\$ 352735.00	SERVICIO PÚBLICO		S/N	344246	401051230000	\$ 352735.00	-	S	S/T	0000-00-00	2016-07-18 10:59:28	4 año 11 meses	2	\$ 587.89	\$ 34685.59	REGULARIZADO
34	1233	8	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PORTAL DE LUIS RIVERO	CALLE PLAZA JUÁREZ ESQUINA CON CALLE FRANCISCO I. MADERO	CABECERA MUNICIPAL MELCHOR OCAMPO	13.88 METROS LINDA CON CALLE PLAZA JUÁREZ	PRIMER SUR 3.74 METROS LINDA CON CALLE ALFONSO JIMÉNEZ	15.27 METROS LINDA CON CALLE FRANCISCO I. MADERO	PRIMER PONIENTE 9.79 METROS LINDA CON JUAN RIVERO, SEGUNDO PONIENTE 5.50 METROS LINDA CON JUAN RIVERO	111.28	0.00	0000-00-00	\$ 126604.00	SERVICIO PÚBLICO		S/N	344245	401048150000	\$ 126604.00	-	S	S/T	0000-00-00	2016-07-18 10:59:28	4 año 11 meses	2	\$ 211.01	\$ 12449.43	REGULARIZADO
35	1233	8	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	LECHERÍA LICONSA "ZACAHUISTENGO"	CALLE PALMA SIN NUMERO SAN FRANCISCO TENOPALCO MELCHOR OCAMPO	TENOPALCO	8.10 MTS CON ÁNGEL FRANCISCO O ÁLVAREZ ROMERO	8.10 MTS CON ÁNGEL FRANCISCO O ÁLVAREZ ROMERO	8.30 MTS CON CALLE PALMA	9.51 MTS CON ÁNGEL FRANCISCO O ÁLVAREZ ROMERO	72.00	72.00	2017-06-29	\$ 265100.00	LECHERÍA			00366244		\$ 265100.00	INMATRICULACIÓN	D	7	2017-09-30	2017-09-30 15:25:57	2 año 6 meses	2	\$ 441.83	\$ 13254.98	REGULARIZADO
36	1233	8	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	CASA DEL ADULTO MAYOR "TRAS DE LA IGESIA"	CALLE 20 DE NOVIEMBRE SIN NUMERO SAN FRANCISCO TENOPALCO MELCHOR OCAMPO	TENOPALCO	25.00 MTS CON LAURA TORRES JUÁREZ	25.00 MTS CON CALLE 20 DE NOVIEMBRE	25.00 MTS CON IGNACIO GRANADOS	25.00 MTS CON NESTOR JUAREZ	625.00	140.00	2017-06-29	\$ 688501.00	CASA DE ADULTO MAYOR			00366236	004020861300	\$ 688501.00	INMATRICULACIÓN	D	7	2017-09-30	2017-09-30 15:32:04	2 año 6 meses	2	\$ 1147.50	\$ 34425.04	REGULARIZADO

LIC. MIRIAM ESCALONA PIÑA
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. ANASTASIO RAUL RAMIREZ PEREZ
SINDICO MUNICIPAL

MTR. FRANCISCO MANUEL NÚÑEZ ESQUIVEL
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

C.P.C. BENITO JOSÉ MEDINA MARTÍNEZ
TESORERO MUNICIPAL

MTRA. DULCE KARINA SALAS RIOS
CONTRALOR MUNICIPAL



MUNICIPIO: MELCHOR OCAMPO
NÚMERO: 008

AYUNTAMIENTO X

ODAS

DIF

IMCUFIDE

OTROS

ESPECIFICAR

FECHA: 31/12/2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NÚM PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL		ACUMULADA
37	1233	8	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	CASA DE LA TERCERA EDAD "LA CAÑADA"	PRIMERA CERRDA DE PINO SUÁREZ SIN NUMERO LOMAS DE TENOPALCO MELCHOR OCAMPO	TENOPALCO	20.00 MTS CON PRIMERA DE PINO SUÁREZ	20.00 MTS CON COLÍN CASTILLO JESÚS FEDERICO Y SANTIAGO ESPINO	51.05 MTS CON ELADIA MOTA GUTIERREZ, GREGORIO HERNÁNDEZ CONCEPCIÓN Y MARIA GUADALUPE SANCHEZ ROMERO	50.05 MTS CON HERMINIA IRMA MONTALVA GONZALEZ Y OTROS	1,020.00	0.00	2017-06-29	\$ 352940.00	CASA DE LA TERCER A EDAD			00366241	004022198000 0000	\$ 352940.00	INMATRICULACIÓN	D	7	2017-09-30	2017-09-30 15:38:25	2 año 6 meses	2	\$ 588.23	\$ 17646.98	REGULARIZADO
38	1233	8	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	SECUNDARIA ALAMOS I	AVENIDA DE LOS CEIBOS MZ 30 LT 8 ALAMOS I MELCHOR OCAMPO	MELCHOR OCAMPO	66.98 MTS LINDA CON VIALIDAD	SUROESTE : 44.59 MTS LINDA CON VIALIDAD	NORESTE: 40.65 MTS LINDA CON VIALIDAD	SURESTE: 69.43 MTS LINDA CON LOTE 9, 7 Y VIALIDAD	2,905.00	1,080.00	2018-12-01	\$ 6406292.00	ESCRITURA PUBLICA	13420	PART. 2282, VOL. 643	0040148008	\$ 6406292.00	DONACION	D	9	2018-12-31	2018-12-31 17:22:18	1 año 0 meses	2	\$ 10677.15	\$ 128125.84	REGULARIZADO	
39	1233	8	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PRIMARIA ALAMOS I	BOULEVARD DE LOS ALAMOS MZ 34 LT 1 ALAMOS I MELCHOR OCAMPO	MELCHOR OCAMPO	LC=63.76, LC 34.81, R: 695.00 MTS LINDA CON VIALIDAD	SUROESTE : 9.00 Y 76.04 MTS LINDA CON VIALIDAD	NOROESTE : LC: 9.330 LINDA CON VIALIDAD	NORESTE: LC 7.668, R: 18.00, 10.485 MTS LINDA CO Y VIALIDAD	7,734.00	2,870.00	2018-12-01	\$ 17030541.00	ESCUELA	ESCRITURA PUBLICA	13420	00375830	0040148601	\$ 17030541.00	DONACION	D	9	2018-12-31	2018-12-31 17:27:32	1 año 0 meses	2	\$ 28384.23	\$ 340610.82	REGULARIZADO
40	1233	8	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	LICONSA VISITACION	INSURGENTES SIN NUMERO VISITACION MELCHOR OCAMPO	VISITACION	10.00 MTS LINDA CON FERNANDO VEGA URBAN	10.00 MTS LINDA CON CALLE INSURGENTES	12.00 MTS LINDA CON FERNANDO VEGA URBAN	12.00 MTS LINDA CON CALLE CUAUHTEMOC	120.00	100.00	2018-12-01	\$ 351268.00	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	S/N	00374021	0040200929	\$ 351268.00	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	D	9	2018-12-31	2018-12-31 17:31:20	1 año 0 meses	2	\$ 585.45	\$ 7025.36	REGULARIZADO	



LIC. MIRIAM ESCALONA PIÑA
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. ANASTASIO RAUL RAMIREZ PEREZ
SINDICO MUNICIPAL

MTRO. FRANCISCO MANUEL NÚÑEZ ESQUIVEL
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

C.P.C. BENITO JOSÉ MEDINA MARTÍNEZ
TESORERO MUNICIPAL

MTRA. DULCE KARINA SALAS RIOS
CONTRALOR MUNICIPAL