Cuenta Pública 2019
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

1.- MUNICIPIO MELCHOR OCAMPO
2.- NUMERO 006

3.- AYUNTAMIENTO [X]
ODAS [ ]
DF [ ]
SEGUIDE [ ]
OTROS [ ]
ESPECIFICAR

4.- FECHA 31/12/2019

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6		7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24	25				26
NUM. PREDIO	NUM. DE CUENTA	NUM. DE SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL PROPIETARIO	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA PROPIEDAD	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	NOMBRE DEL ENAJENANTE	FOLIO			FECHA DE ALTA	DEPRECIACION				CONDICIONES
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												ENO	MUNICIPIO	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTIL	%	VALOR	ACUMULADA	
1	1231	2	BIENES	CLINICA DE ATENCION	CALLE DIVISION DEL	VISITACION	110 69 MTS	117.76 MTS	43.94 MTS	43.88 MTS	4 983.00	0.00	2013-03-01	3.000.900.00	SERVICI	INMATRICUL	S/E	S/N	00402183080	3.000.000.00	COMPRA	E	54	2014-	2018-	-	-	-	-	-
2	1231	2	BIENES	JARDIN DE MELCHOR	PLAZA JUAREZ SIN	CABECERA	40.47 METROS	40.47	72.20	62.85	2 714.50	0.00	2019-05-09	1.743.501.00	JARDIN	INMATRICUL		00382718	00401046601	1.743.501.00	INMATRICU	D	D 8	2019-	2019-	-	-	-	-	-
3	1231	3	BIENES	PANTEON NUESTRA	AVENIDA ALVARO	SAN	50.40 METROS	50.50	146.53	142.20	8 572.15	0.00	2019-05-09	1.527.781.00	PANTEO	INMATRICUL		00381810	00401205801	1.527.781.00	INMATRICU	D	D 8	2019-	2019-	-	-	-	-	-
4	1231	3	BIENES	PANTEON LA SOLEDAD	SOLEDAD SIN SAN	CABECERA	144 80 METROS	149.90	176.35	183.00	28 455.1	0.00	2019-05-09	16.059.832.00	PANTEO	INMATRICUL		00381911	00401115201	16.059.832.00	INMATRICU	D	D 8	2019-	2019-	-	-	-	-	-
5	1231	3	BIENES	PANTEON DOLORES	AVENIDA DOLORES	VISITACION	96.40 METROS	100.70	113.88	98.50	10 414 1	0.00	2019-05-09	4.561.963.00	PANTEO	INMATRICUL		00381612	00401243201	4.561.963.00	INMATRICU	D	D 8	2019-	2019-	-	-	-	-	-
6	1231	3	BIENES	PANTEON DOLORES	AVENIDA ALVARO	VISITACION	19.00 METROS	158 90	98 30	132 35	7.089.40	0.00	2019-05-09	1.250.000.00	PANTEO	INMATRICUL		00381628	00401213699	1.250.000.00	INMATRICU	D	D 8	2019-	2019-	-	-	-	-	-
7	1231	4	BIENES	PLAZA ESTADO DE	CALLE CALZADA DE	MELCHOR	124.00 MTS	77.00 MTS	138.00	89.00 MTS	10 881.0	0.00	0000-00-00	4.493.853.00	SERVICI	INMATRICUL	S/N	236211	401213670	4.493.853.00			S/T	0000-	2018-	-	-	-	-	-
8	1231	4	BIENES	AREA VERDE ALAMOS II	CARRETERA	MELCHOR	SURESTE:	SURORESTE	NORORESTE	NORESTE	4 161.31	0.00	2018-12-01	2.462.533.00		ESCRITURA	13420	PART	00040024501	2.462.533.00	DONACION	D	9	2018-	2018-	-	-	-	-	-
9	1231	5	BIENES	LA CANTERA	CALLE SIN NOMBRE	MELCHOR	116 85 METROS	125.70	79 50	81.20	10.145.7	0.00	0000-00-00	4 500 968.00	SERVICI	ESCRITURA	1580		00402318120	0.00	DONACION	D	9	2016-	2018-	-	-	-	-	-
10	1231	5	BIENES	LA PALMA	CALLE EMILIANO	SAN	80.20 METROS	78.00	20.50		821.54	0.00	2017-10-27	266.772.00		INMATRICUL		00373818	004 02 155	266.772.00	INMATRICU	D	D7	2018-	2018-	-	-	-	-	-
11	1231	6	BIENES	CAMPO DEPORTIVO	AVENIDA CARRILLO	SAN	111.75 METROS	111.75	90.00	90.50	10 447.0	0.00	2019-05-09	4 194 471.00	DEPORT	INMATRICUL		00382225	00402083 14	4 194 471.00	INMATRICU	D	D 8	2019-	2019-	-	-	-	-	-
12	1232	2	BIENES	POZO DE AGUA	CALLE PRIVADA	VISITACION	12.10 MTS CON	12.10 MTS	41.32 MTS	41.32 MTS	500.00	0.00	2017-06-29	111.700.00	POZO	INMATRICUL	S/E	00356239	00402105500	111.700.00	INMATRICU	D	7	2017-	2018-	2 año 6	10	930.83	27.924.98	REGULARIZAD
13	1232	2	BIENES	POZO DE AGUA	SIN NOMBRE SIN	MELCHOR	NOROESTE	NORESTE	SURESTE	SUROESTE	953.18	0.00	2018-12-01	2.153.826.00		ESCRITURA	13420	PART	00401146301	2.153.826.00	DONACION	D	9	2018-	2018-	1 año 0	10	17.948.54	215.382.5	REGULARIZAD
14	1232	2	BIENES	PLANTA TRATADORA	AVENIDA DE LOS	MELCHOR	SURESTE: 77 04	SROESTE	NOROESTE	NORESTE	3.454.00	0.00	2018-12-01	3.602.672.00		ESCRITURA	13420	PART	004 02 249	3.602.672.00	DONACION	D	9	2018-	2018-	1 año 0	10	30.022.27	360.267.2	REGULARIZAD
15	1232	4	BIENES	BIBLIOTECA MUNICIPAL	JUAREZ ESQUINA 20	MELCHOR	28.50 MTS	21.56 Y 7.76	14.12 MTS	13.60 MTS	512.00	131.00	2018-12-01	792.557.00	EDIF.	INMATRICUL	S/N	00375830	00401046503	792.557.00	INMATRICU	D	9	2018-	2018-	1 año 0	10	6.604.64	79.255.70	REGULARIZAD
16	1232	6	BIENES	CAMPO DEPORTIVO	CARRETERA	MELCHOR	SURESTE:	NORESTE:	NORESTE:	SURESTE	10 576.0	0.00	2018-12-01	9.662.185.00	PUBLIC	ESCRITURA	13420	PART	00401149801	9.662.185.00	DONACION	D	9	2018-	2018-	1 año 0	10	80.518.21	966.218.5	REGULARIZAD
17	1233	2	BIENES	DEPOSITO DE	CALLE IXAYOC SIN	COLONIA	22.20 METROS	23.00	18.00	18.00	406.50	0.00	0000-00-00	168.030.00	SERVICI	INMATRICUL	S/N	344233	4023191 10000	168.030.00	-	-	S/T	0000-	2018-	4 años 11	2	280.05	16.522.95	REGULARIZAD
18	1233	2	BIENES	POZO XHOXHOCOTLA	PASEO TLAIXCO SIN	MELCHOR	28.83 METROS	23.83 Y 3.90	13.00	15.00	400.00	62.00	2018-05-31	510.159.00		INMATRICUL		ASIENTO	004 01 226	510.159.00	INMATRICU	D	D7	2018-	2018-	1 año 7	2	850.27	16.159.07	REGULARIZAD
19	1233	2	BIENES	DEPOSITO DE AGUA	HEROES DE	MELCHOR	16.25 METROS	16.25	17.60	17.60	285.00	214.00	2017-12-20	227.430.00		INMATRICUL		374597	004 01 280	227.430.00	INMATRICU	D	D7	2018-	2018-	2 año 0	2	379.05	9.097.20	REGULARIZAD
20	1233	2	BIENES	TANQUE DE AGUA	DOCTOR NORA SIN	VISITACION	11.00 METROS	11.00	11.00	11.00	121.00	0.00	2019-05-09	672.391.00	TANQUE	INMATRICUL		00382224	00402033 13	672.391.00	INMATRICU	D	D 8	2019-	2019-	0 año 7	2	1.120.65	7.844.55	
21	1233	3	BIENES	AUDITORIO MUNICIPAL	PLAZA JUAREZ SIN	CABECERA	14.77 Y 6.85	21.56	PRIVER	50.99	1.314.25	0.00	0000-00-00	8.141.224.00	SERVICI		S/N	344750	401035010000	8.141.224.00	-	-	S/T	0000-	2019-	4 años 11	2	13.568.71	800.563.7	REGULARIZAD
22	1233	4	BIENES	CENTRO DE	CALLE	VISITACION	57.75 METROS	28.54	PRIMERO	53.80	4.792.75	0.00	0000-00-00	19.285.853.00	SERVICI		S/N	344235	402021100000	19.285.853.00	-	S	S/T	0000-	2018-	4 años 11	2	17.142.75	1.011.422	REGULARIZAD
23	1233	5	BIENES	BAÑOS PUBLICOS	CALLE 20 DE	CABECERA	8.45 METROS	4.55	49.75	49.14	421.00	0.00	0000-00-00	338.642.00	SERVICI	INMATRICUL	S/N	344751	401051220000	338.642.00	-	-	S/T	0000-	2019-	4 años 11	2	564.40	33.299.76	REGULARIZAD
24	1233	5	BIENES	CENTRO DE ATENCION	PLAZA HIDALGO SIN	VISITACION	42.25 METROS	1.65	25.10	22.90	1.028.83	0.00	0000-00-00	2.586.224.00	SERVICI	INMATRICUL	S/N	344730	402050070000	2.586.224.00	-	-	S/T	0000-	2019-	4 años 11	2	4.310.37	254.311.8	REGULARIZAD
25	1233	5	BIENES	CASA DEL PUEBLO	PLAZA MORELOS	SAN	28.50 METROS	20.00	29.70	29.70	857.55	0.00	0000-00-00	2.078.799.00	SERVICI		S/N	344239	344239	2.078.799.00	-	S	S/T	0000-	2019-	4 años 11	2	3.464.33	204.418.5	REGULARIZAD
26	1233	5	BIENES	CENTRO DE ATENCION	CALLE ALVARO	SAN	23.00 METROS	25 65 LINDA	45.00	59.00	1.109.24	0.00	0000-00-00	1.662.286.00	SERVICI		S/N	344237	402088350000	1.662.286.00	-	S	S/T	0000-	2019-	4 años 11	2	2.770.48	163.468.1	REGULARIZAD
27	1233	5	BIENES	CASA DE CULTURA	CALLE FRANCISCO	CABECERA	17.10 METROS	17.10	28.20	28.20	428.22	0.00	0000-00-00	3.523.296.00	SERVICI		S/N	344234	401022140000	3.523.296.00	-	S	S/T	0000-	2019-	4 años 11	2	5.872.16	346.457.4	REGULARIZAD
28	1233	5	BIENES	DELEGACION	PLAZA HIDALGO SIN	VISITACION	12.45 METROS	12.45	25.10	25.10	312.49	0.00	0000-00-00	1.162.300.00	SERVICI		S/N	344246	402050290000	1.162.300.00	-	S	S/T	0000-	2019-	4 años 11	2	1.937.17	114.292.8	REGULARIZAD
29	1233	5	BIENES	CENTRO DE SALUD	AV. ALVARO	TENOPALCO	27.38 METROS Y	39.45 METS	68 94 METS	65.98 METS	2.500.00	556.00	2017-06-29	3.711.257.00	ESCUEL			00368448	00402090004	3.711.257.00	INMATRICU	D	7	2017-	2017-	2 año 6	2	6.185.43	185.562.8	REGULARIZAD
30	1233	8	BIENES	PORTAL DE ANDRES A	CALLE 20 DE	CABECERA	3.65 METROS	3.65	21.50	21.50	78.11	0.00	0000-00-00	199.274.00	SERVICI	INMATRICUL	S/N	344244	401051240000	199.274.00	-	-	S/T	0000-	2019-	4 años 11	2	330.46	19.496.68	REGULARIZAD
31	1233	8	BIENES	"EL SAUZ" DEL PARAJE	CALLE IGNACIO	COLONIA	25.60 METROS	26.00	25.50	25.00	648.00	0.00	0000-00-00	467.759.00	SERVICI		S/N	344243	401175130000	467.759.00	-	S	S/T	0000-	2019-	4 años 11	2	779.60	45.976.22	REGULARIZAD
32	1233	8	BIENES	COMEDOR	CERRADA HIDALGO	SAN	20.00 METROS	20.00	40.50	40.00	806.00	0.00	0000-00-00	362.039.00	SERVICI		S/N	344247	402240510000	362.039.00	-	S	S/T	0000-	2019-	4 años 11	2	603.40	35.600.52	REGULARIZAD
33	1233	8	BIENES	PORTAL DE LUZ	CALLE 20 DE	CABECERA	4.55 METROS	4.50	20.00	20.20	91.00	0.00	0000-00-00	352.735.00	SERVICI		S/N	344246	401051230000	352.735.00	-	S	S/T	0000-	2019-	4 años 11	2	587.89	34.685.59	REGULARIZAD
34	1233	8	BIENES	PORTAL DE LUIS RIVERO	CALLE PLAZA	CABECERA	13.88 METROS	PRIMER	15.27	PRIMER	111.25	0.00	0000-00-00	126.604.00	SERVICI		S/N	344245	401048150000	126.604.00	-	S	S/T	0000-	2019-	4 años 11	2	211.01	12.449.43	REGULARIZAD
35	1233	8	BIENES	LECHERIA LICONSA	CALLE PALMA SIN	TENOPALCO	8.10 MTS CON	8.10 MTS	8.30 MTS	9.51 MTS	72.00	72.00	2017-06-29	265.100.00	LECHERI			00368244		265.100.00	INMATRICU	D	7	2017-	2017-	2 año 6	2	441.83	13.254.98	REGULARIZAD
36	1233	8	BIENES	CASA DEL ADULTO	CALLE 20 DE	TENOPALCO	25.00 MTS CON	25.00 MTS	25.00 MTS	25.00 MTS	625.00	140.00	2017-06-29	688.501.00	CASA			00368236	00402086130	688.501.00	INMATRICU	D	7	2017-	2017-	2 año 6	2	1.147.50	34.425.04	REGULARIZAD
37	1233	8	BIENES	CASA DE LA TERCERA	PRIMERA CERRDA	TENOPALCO	20.00 MTS CON	20.00 MTS	51.05 MTS	50.05 MTS	1.020.00	0.00	2017-06-29	352.940.00	CASA			00366241	00402219800	352.940.00	INMATRICU	D	7	2017-	2017-	2 año 6	2	588.23	17.646.98	REGULARIZAD
38	1233	8	BIENES	SECUNDARIA ALAMOS I	AVENIDA DE LOS	MELCHOR	66.98 MTS	SUROESTE:	NORESTE:	SURESTE:	2.905.00	1.080.00	2018-12-01	6.406.292.00		ESCRITURA	13420	PART	00403 43008	6.406.292.00	DONACION	D	9	2018-	2018-	1 año 0	2	10.677.15	128.125.8	REGULARIZAD
39	1233	8	BIENES	PRIMARIA ALAMOS I	BOULEVARD DE	MELCHOR	LC=93 76	SURESTE	NOROESTE	NORESTE	7.734.00	2.870.00	2018-12-01	17.030.541.00	ESCUEL	ESCRITURA	13420	00375830	00401146501	17.030.541.00	DONACION	D	9	2018-	2018-	1 año 0	2	28.384.23	340.610.8	REGULARIZAD
40	1233	8	BIENES	LICONSA VISITACION	INSURGENTES SIN	VISITACION	10.00 MTS	10.00 MTS	12.00 MTS	12.00 MTS	120.00	100.00	2018-12-01	351.268.00		INMATRICUL	S/N	00374021	00402009929	351.268.00	INMATRICU	D	9	2018-	2018-	1 año 0	2	585.45	7.025.39	REGULARIZAD

Notas:

1) La depreciación se aplicará para la cuenta 1233 Edificios no habitacionales

2) Respecto al valor de adquisición y valor catastral el formato habilitado será de nuevo cuño, por lo que aquellos que no cumplan con este requisito no se considerarán como no presentados.

LIC. MIRIAM ESCALONA PIÑA
PRESIDENTA MUNICIPAL (27)

MTRO. FRANCISCO MANUEL RAMIREZ ESQUIVEL
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO (27)

C.P. ELIUTO JOSE MEDINA MARTINEZ
TESORERO MUNICIPAL (27)

MTRO. EMILIO JEAN FLORES ZUÑIGA
CONTRALOR MUNICIPAL (27)

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL MELCHOR OCAMPO
ADMINISTRACIÓN 2019-2021